

Projekt

z dnia 25 września 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ ALEKSANDROWA KUJAWSKIEGO**

z dnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej
Aleksandrów Kujawski przy ulicy Wojska Polskiego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145¹⁾) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Aleksandrowa Kujawskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1726 o powierzchni 1,1593 ha, zabudowanej budynkiem transportu i łączności o powierzchni zabudowy 3554 m², położonej w Aleksandrowie Kujawskim przy ulicy Wojska Polskiego 2, dla której urządzona jest księga wieczysta nr WL1A/00033958/5, wraz z prawem własności znajdujących się na niej urządzeń.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Aleksandrów Kujawski.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej Aleksandrowa
Kujawskiego

Lidia Kulpa

¹⁾ Zmiany ustawy ogłoszone zostały w Dz. U. z 2024 r. poz. 1222, 1717 i 1881

UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie w drodze przetargu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Aleksandrowa Kujawskiego, położonej w Aleksandrowie Kujawskim przy ulicy Wojska Polskiego 2, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1726 o powierzchni 1,1593 ha, zabudowanej budynkiem transportu i łączności o powierzchni zabudowy 3554 m² objętej księgą wieczystą nr WL1A/00033958/5 wraz z prawem własności znajdujących się na niej urządzeń i budynku. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, w tym wyrażanie zgody na zbycie nieruchomości. Zbycie przedmiotowej działki nastąpi w trybie określonym przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami. Podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne i konieczne dla realizacji działań związanych z gospodarowaniem mieniem komunalnym Gminy Miejskiej Aleksandrów Kujawski.