

PEC. .2025

Aleksandrów Kujawski, 28.08.2025 r.

Sz. P.

Arkadiusz Gralak
Burmistrz Miasta
Aleksandrowa Kujawskiego

Sz. P.

Urszula Paprocka
Radna Rady Miejskiej
Aleksandrowa Kujawskiego

W odpowiedzi na interpelację złożoną przez Panią Radną Urszulę Paprocką w dniu 21 sierpnia 2025 roku (data wpływu do Spółki PEC 22 sierpnia 2025 roku), Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o. o. w Aleksandrowie Kujawskim poniżej udziela odpowiedzi na zadane pytania:

Ad. 1 – Zgodnie z prowadzoną korespondencją (korespondencja w załączeniu) pomiędzy Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej Spółka z o. o. w Aleksandrowie Kujawskim, a Deweloperem decyzję o wybudowaniu kotłowni gazowej przy ul. Parkowej zapoczątkował ówczesny Prezes xxxxxxxxxxxx, a kontynuację wcześniej podjętej decyzji realizowała Pani Prezes xxxxxxxxxxxxxxxx.

Ad. 2 – Środki finansowe przeznaczone na wybudowanie kotłowni gazowej zlokalizowanej przy ul. Parkowej wskazane w interpelacji przesłanej przez Panią Radną wpłynęły na bieżące funkcjonowanie Spółki. Zadanie inwestycyjne budowa kotłowni gazowej wraz z przyłączeniem bloków przy ul. Zielona Aleja 1 oraz 3 przez Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o. o. w Aleksandrowie Kujawskim finansowane było z własnych środków rozłożonych w ratach na 2023 rok w porozumieniu z wykonawcą.

Ad. 3 i 4 – Odpowiedzi na wskazane punkty przedstawia poniższa tabela:

Kotłownia przy ul. Parkowej – podłączone bloki Zielona Aleja 1 i 3

Rok	Przychód	Koszt	Zysk/Strata	GJ
2023	80 825,73	127 614,97	-46 789,24	544
2024	191 381,02	234 455,50	-43 074,48	1046
2025	109 157,94	146 377,37	-37 219,43	616

Ad. 5 - Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o. o. w Aleksandrowie Kujawskim informuje, że do wybudowanej kotłowni zostały podłączone tylko i wyłącznie dwa bloki zlokalizowane przy ul. Zielona Aleja 1 i 3 zgodnie z wcześniejszymi deklaracjami. Jednocześnie informuję, że Deweloper występował do Spółki z prośbą o podłączenie kolejnych bloków do istniejącej kotłowni, na które nie uzyskał zgody.

Ad. 6 - Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o. o. w Aleksandrowie Kujawskim informuje, że koszty wybudowania i przyłączenia bloku przy ul. Zielona Aleja 1 pokryła Spółka, natomiast w kosztach podłączania kolejnego bloku zlokalizowanego przy ul. Zielona Aleja 3 partycypował Deweloper.

Ad. 7 – Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o. o. w Aleksandrowie Kujawskim informuje, że przyłącze wodno – kanalizacyjne nie było realizowane oraz finansowane przez Spółkę.

Ad. 8 – Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o. o. w Aleksandrowie Kujawskim informuje, że:

- Deweloper zwrócił się o przyłączenie bloków zlokalizowanych przy ul. Wojska Polskiego – „Osiedle Kasztanowe” oraz budynku przy ul. Wojska Polskiego 31 B. W wyniku podjętych działań ww. Osiedle oraz budynek zostały podłączone do miejskiej sieci ciepłowniczej.

- Deweloper zwrócił się do Spółki o przyłączenie planowanego do budowy Osiedla zlokalizowanego przy ul. Kościelnej. Przedsiębiorstwo przystąpiło do przygotowania dokumentacji projektowej celem wydania decyzji o ustalenie lokalizacji celu publicznego. Spółka wystąpiła do Starostwa o uzyskanie pozwolenia na budowę dla ww. zadania. W wyniku braku uzgodnień dla zamierzenia budowlanego z zarządcą linii kolejowej PKP PLK S.A. Spółka otrzymała sprzeciw w sprawie zamiaru budowy osiedlowej sieci ciepłowniczej przy ul. Kościelnej.

(-) Jacek Marcińczyk

Prezes Zarządu

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a