

Projekt

z dnia 4 sierpnia 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ ALEKSANDROWA KUJAWSKIEGO**

z dnia 2025 r.

w sprawie przedłużenia umowy najmu lokalu użytkowego będącego własnością Gminy Miejskiej Aleksandrów Kujawski położonego przy ul. Słowackiego 9 w Aleksandrowie Kujawskim na okres kolejnych trzech lat

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym Dz. U. z 2024 r. poz. 1465¹⁾) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na przedłużenie umowy najmu lokalu użytkowego będącego własnością Gminy Miejskiej Aleksandrów Kujawski, położonego na działce nr 1847 przy ul. Słowackiego 9 w Aleksandrowie Kujawskim o powierzchni 61,04 m² dotychczasowemu najemcy na okres kolejnych trzech lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Aleksandrów Kujawski.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej Aleksandrowa
Kujawskiego

Lidia Kulpa

¹⁾Zmiany ustawy ogłoszone zostały w Dz. U. z 2024 r. poz. 1572, 1907 i 1940

UZASADNIENIE

Zgodnie z art.18 ust.2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024r., poz. 1465 z późn. zm.) podejmowanie uchwał w sprawie dotyczących zasad wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata należy do wyłącznej właściwości Rady Gminy. Uchwała Rady Gminy wymagana jest, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy,których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Do Urzędu Miejskiego wpłynął wniosek GTI Sp. z o.o. w sprawie przedłużenia umowy najmu lokalu użytkowego położonego przy ul. Słowackiego 9 w Aleksandrowie Kujawskim o powierzchni 61,04 m². Umowa najmu na lokal zawarta od 01.10.2022 do 30.09.2025 .

W związku z upływem w dniu 30.09.2025r. czasu na jaki zawarto umowę uzasadnione jest podjęcie przedmiotowej uchwały.