

## **Protokół Nr 5/25**

### **posiedzenia Komisji Techniczno - Inwestycyjnej Rady Miejskiej Aleksandrowa Kujawskiego** **odbytego w dniu 16 maja 2025 roku**

Obecnych na posiedzeniu było radnych (zgodnie z listą obecności). W posiedzeniu uczestniczyli p.T. Kozłowski – Z-ca Burmistrza Miasta, I. Żurawski – Naczelnik GR.

Otwarcia posiedzenia dokonał p. J. Zwierzchowski który po powitaniu przybyłych i stwierdzeniu prawomocności obrad, zaproponował przyjęcie następującego porządku :

1. Otwarcie i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przyjęcie porządku posiedzenia.
3. Sprawy bieżące.

Do pkt 2

Komisja (4 – za; jednogł.) przyjęła porządek obrad.

Komisja (4 głosami – za; jednogł.) przyjęła protokół nr 4/25 z dnia 24 marca 2025 roku.

Do pkt 3

**Komisja ( 5 głosami – za; jednogł.) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy na czas oznaczony w okresie od 12.04.2025 roku do 11.04.2028 roku z dotychczasowym dzierżawcą, na dzierżawę części działki nr 1313 o powierzchni 15 m<sup>2</sup> położonej w Aleksandrowie Kujawskim, ul. Wojska Polskiego pozostającej w dyspozycji Gminy Miejskiej Aleksandrowa Kujawskiego, dla której urządzona jest księga wieczysta WL1A/00021592/4 z przeznaczeniem pod garaż.**

**Komisja (5 głosami – za; jednogł.) pozytywnie zaopiniowała wniosek o wydzierżawienie gruntu pod urządzenia edukacyjne z funkcją wydawania zdrowej karmy dla ptactwa pn. „Ptasi Bufet”. Jednocześnie wnioskuje się o wystąpienie z zapytaniem do wnioskodawcy, gdzie widzieliby możliwość usytuowania tego przedsięwzięcia ?**

**Komisja ( 5 głosami – za; jednogł.) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1188, położonej w Aleksandrowie Kujawskim, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Aleksandrów Kujawski, dla której Sąd Rejonowy w Aleksandrowie Kujawskim prowadzi księgę wieczystą nr WL1A/00023521/0.**

**Jednocześnie Komisja wnioskuje o przesłanie informacji o wycenie rzeczoznawców przed podjęciem procedury.**

**Komisja ( 5 głosami – za; jednogł.) wnioskuje o wystąpienie do wszystkich mieszkańców ul. Parkowej i Zielona Aleja, sąsiadujących z działką nr 310 z zapytaniem czy są zainteresowani wykupieniem działek (pod wcześniejszą drogę) na polepszenie warunków zabudowy.**

**Komisja ( 5 głosami – za; jednogł.) wnioskuje o zorganizowanie w trybie pilnym spotkania**

radnych, władz miasta z Prezesem Spółdzielni Socjalnej „Kujawianka” w kwestii parkingów na terenie miasta.

Komisja ( 5 głosami – za; jednogl.) wnioskuje o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, na okres 3 miesięcy (Od 1 czerwca 2025 roku do 31 sierpnia 2025 roku) na dzierżawę działki nr 2003 o powierzchni 638 m<sup>2</sup> dla której urządzona jest KW WL1A/00021411/2 oraz działki nr 2070 o powierzchni 656 m<sup>2</sup> dla której urządzona jest KW WL1A/00008170/3, położonych w Aleksandrowie Kujawskim przy ulicy Słowackiego, z przeznaczeniem na parking. Właścicielem nieruchomości jest Gmina Miejska Aleksandrów Kujawski.

Komisja występuje z zapytaniem kto jest właścicielem nieruchomości położonej przy ul. Słowackiego 37 i na czyj wniosek została wydana decyzja na budowę schodów.

W związku z wybranym wykonawcą, w ramach budżetu obywatelskiego, budowy placu zabaw przy ul. Zielonej, przed realizacją tego zadania Komisja występuje z prośbą o przedstawienie i uzgodnienie z radnymi planu rozmieszczenia urządzeń.

Jednocześnie występuje się z zapytaniem, na jakim etapie jest realizacja zainstalowania oświetlenia oraz monitoringu na placu zabaw przy ul. Zielonej ?

Komisja prosi Burmistrza Miasta o informację dotyczącą sprawy sądowej z dnia 8 maja 2025 roku (godz. 12.15), której wnioskodawcą była firma Best Polymers Group S.A., a stroną przeciwną był Burmistrz Miasta Aleksandrowa Kujawskiego.

Przewodniczący Komisji

Jacek Zwierzchowski

protokołowała  
B. Sikorska