

**UCHWAŁA NR LXVIII/538/23
RADY MIEJSKIEJ ALEKSANDROWA KUJAWSKIEGO**

z dnia 27 września 2023 r.

w sprawie przedłużenia umowy nieodpłatnego użytkowania nieruchomości

Na podstawie art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344¹⁾) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w nieodpłatne użytkowanie na okres kolejnych 5 lat stadionu sportowego w Aleksandrowie Kujawskim przy ulicy Sikorskiego 8 na rzecz Miejskiego Związkowego Klubu Sportowego Aleksandrów Kujawski położonego na nieruchomościach oznaczonych w ewidencji gruntów jako:

- działka nr 2466 o powierzchni 2,5362 ha, KW WL1A/00010142/5,
- działka nr 2431 o powierzchni 0,6509 ha, KW WL1A/00010143/2,
- działka nr 2444 o powierzchni 0,0975 ha, KW WL1A/00016879/2, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności sportowej zgodnie ze statutem klubu polegającej na swobodnym dojściu, dojazdu oraz korzystania z obiektów sportowych i innych urządzeń.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Aleksandrów Kujawski.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej Aleksandrowa
Kujawskiego

Lidia Kulpa

¹⁾Zmiany ustawy ogłoszone zostały w Dz. U. z 2023 r., poz. 1113, 1463 i 1506

UZASADNIENIE

Miejski Związkowy Klub Sportowy Orłęta” Aleksandrów Kujawski wystąpił z wnioskiem o przedłużenie nieodpłatnego prawa użytkowania stadionu sportowego położonego w Aleksandrowie Kujawskim przy ulicy Sikorskiego 8.

Zgodnie z przepisami art.18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Poniżej łączne zestawienie kosztów utrzymania stadionu miejskiego wraz z nakładami na klub MZKS „Orłęta”.

| Rok | Dotacja | Łączny koszt utrzymania stadionu | Koszt inwestycji stadion | Środki PA | RAZEM |
|------------------|-----------|----------------------------------|--------------------------|-----------|-----------|
| 2019 | 100000,00 | 98195,44 | 0 | 25906,87 | 224102,31 |
| 2020 | 81500,00 | 99741,13 | 0 | 4370,20 | 185611,33 |
| 2021 | 82000,00 | 101149,00 | 134500,00 | 25000,00 | 342649,00 |
| 2022 | 87300,00 | 108992,24 | 0 | 5000,00 | 201292,24 |
| 2023 plan | 95000,00 | 150000,00 | 235000,00 | 15000,00 | 495000,00 |