

UCHWAŁA NR XIV/105/25
RADY MIEJSKIEJ ALEKSANDROWA KUJAWSKIEGO

z dnia 9 kwietnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie darowizny nieruchomości Skarbu Państwa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465¹⁾) oraz art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145²⁾) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na przyjęcie przez Gminę Miejską Aleksandrów Kujawski darowizny nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Aleksandrowie Kujawskim, oznaczonej w ewidencji gruntów jako:

- działka numer 1745 o powierzchni 0,0011 ha,
- działka numer 1746 o powierzchni 0,0228 ha,
- działka numer 1756 o powierzchni 0,5191 ha, dla których urządzona jest księga wieczysta w Sądzie Rejonowym w Aleksandrowie Kujawskim, IV Wydział Ksiąg Wieczystych nr WL1A/00039741/3.

§ 2. Nieruchomości, o których mowa w § 1, zostaną przeznaczone na cele publiczne, w szczególności na budowę targowiska miejskiego oraz miejsc parkingowych.

§ 3. Przyjęcie darowizny oraz jej zagospodarowanie nastąpi zgodnie z zasadami określonymi w ustawie o gospodarce nieruchomościami oraz zgodnie z terminem realizacji inwestycji określonym w zarządzeniu Wojewody Kujawsko-Pomorskiego nr 83/2025 z dnia 26 marca 2025 r.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Aleksandrów Kujawski.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej Aleksandrowa
Kujawskiego

Lidia Kulpa

¹⁾ Zmiany ustawy ogłoszone zostały w Dz. U. z 2024 r. poz. 1572, 1907 i 1940

²⁾ Zmiany ustawy ogłoszone zostały w Dz. U. z 2024 r. poz. 1222, 1717 i 1881

UZASADNIENIE

Przedmiotowa uchwała dotyczy wyrażenia zgody na przyjęcie przez Gminę Miejską Aleksandrów Kujawski darowizny nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, zgodnie z Zarządzeniem Nr 83/2025 Wojewody Kujawsko-Pomorskiego z dnia 26 marca 2025 r.

Nieruchomości objęte darowizną, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr 1745, 1746 i 1756, położone w Aleksandrowie Kujawskim, przeznaczone są na cele publiczne, w tym budowę targowiska miejskiego oraz miejsc parkingowych. Realizacja tego przedsięwzięcia wpłynie pozytywnie na rozwój miasta, poprawę infrastruktury handlowej oraz zwiększenie dostępności miejsc parkingowych dla mieszkańców i przedsiębiorców.

Zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, jednostki samorządu terytorialnego mogą nabywać nieruchomości w drodze darowizny na cele publiczne. Z kolei art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym stanowi, że do kompetencji rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych, w tym wyrażenie zgody na nabycie nieruchomości.

Przyjęcie darowizny nie generuje dla gminy kosztów zakupu nieruchomości, a realizacja inwestycji przyczyni się do poprawy jakości życia mieszkańców i rozwoju lokalnej przedsiębiorczości.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione.