

## **Protokół Nr 3/25**

### **posiedzenia Komisji Techniczno - Inwestycyjnej Rady Miejskiej Aleksandrowa Kujawskiego** **odbytego w dniu 24 marca 2025 roku**

Obecnych na posiedzeniu było radnych (zgodnie z listą obecności). W posiedzeniu uczestniczyli p. I. Żurawski – Naczelnik GR, T. Ciesielski – Naczelnik GKM.

Otwarcia posiedzenia dokonał p. J. Zwierzchowski który po powitaniu przybyłych i stwierdzeniu prawomocności obrad, zaproponował przyjęcie następującego porządku :

1. Otwarcie i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniej komisji
3. Przyjęcie porządku posiedzenia.
4. Zaopiniowanie projektów uchwał przedłożonych na XIII sesję Rady Miejskiej, będących w zakresie działania Komisji.
5. Sprawy bieżące.

Do pkt 3

Komisja (3 – za; jednogł.) przyjęła porządek obrad.

Do pkt 4

**Komisja ( 3 głosami – za; jednogł.) pozytywnie zaopiniowała następujące projekty uchwał :**

- w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy na czas oznaczony w okresie od 30.04.2025 roku do 30.09.2025 roku z dotychczasowym dzierżawcą, na dzierżawę części działki nr 873 o powierzchni 32 m<sup>2</sup> położonej w Aleksandrowie Kujawskim, plac 3-Maja pozostającą w dyspozycji Gminy Miejskiej Aleksandrowa Kujawskiego, dla której urządzona jest księga wieczysta WL1A/00020316/9 z przeznaczeniem pod ogródek piwny;

- w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą, na dzierżawę części działki o powierzchni 20 m<sup>2</sup>, położonej w Aleksandrowie Kujawskim, cz. dz. nr 585, dla której Sąd Rejonowy w Aleksandrowie Kujawskim prowadzi KW WL1A/00014074/5, z przeznaczeniem na pomieszczenie składowe;

- w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie umowy najmu lokalu użytkowego będącego własnością Gminy Miejskiej Aleksandrów Kujawski, położonego na działce nr 1847 przy ul. Słowackiego 9 w Aleksandrowie Kujawskim dotychczasowemu najemcy na okres kolejnych trzech lat.

Komisja (4 głosami – za; jednogł.) negatywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej części gruntu nieruchomości o powierzchni 0,0045 ha, zabudowanej budynkiem mieszkalnym, o powierzchni zabudowy 529 m<sup>2</sup>, położonej w Aleksandrowie Kujawskim przy ulicy Spokojnej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 3733, objętej księgą wieczystą nr WL1A/00021617/6, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Aleksandrów Kujawski, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej jako działki nr 3732, 3731/2 dla których urządzone są księgi wieczyste, przedstawionej na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

Komisja podtrzymuje jednocześnie swoją wcześniejszą opinię negatywną (protokół nr 4/24 z

**dnia 27 września 2024 roku) w sprawie sprzedaży w/w działki.**

Do pkt. 5

**Komisja (4 głosami za; jednogl.) zaakceptowała propozycję sprzedaży działki położonej przy ul. Dworcowej 9, zgodnie z wnioskiem mieszkańców w tej sprawie.**

**Komisja zapoznała się propozycjami zmiany organizacji ruchu w mieście, jednocześnie postanawiając podjąć decyzję w tej sprawie w późniejszym terminie.**

Przewodniczący Komisji

Jacek Zwierzchowski

protokołowała

B. Sikorska