

Protokół Nr 3/25

posiedzenia Komisji Techniczno - Inwestycyjnej Rady Miejskiej Aleksandrowa Kujawskiego **odbytego w dniu 17 marca 2025 roku**

Obecnych na posiedzeniu było radnych (zgodnie z listą obecności). W posiedzeniu uczestniczyli p. ze strony Urzędu miasta: M. Moneta oraz radni : J. Zwierzchowski, M. Zajączkowski, T. Śmigielski, K. Kościelecki H. Biernacka, Mieszkańcy miasta.

Otwarcia posiedzenia dokonał p. J. Zwierzchowski który po powitaniu przybyłych i stwierdzeniu prawomocności obrad, zaproponował przyjęcie następującego porządku :

1. Otwarcie i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniej komisji
3. Przyjęcie porządku posiedzenia.
4. Sprawy bieżące.

Do pkt 2

Komisja (4 – za; jednogł.) przyjęła protokół z poprzedniej komisji

Do pkt 3

Komisja (4 – za; jednogł.) przyjęła porządek obrad.

Do pkt. 4

Tematem komisji było omówienie stanowiska w sprawie propozycji drogi dojazdowej do firmy Best Polymers Group S.A. (kontynuacja poprzedniego posiedzenia)

PRZEBIEG DYSKUSJI:

MZ: Czy droga wskazana przez Urząd Miasta została uzgodniona z firmą Best Polymers?

MM: Tak firma Best Polymers zna przebieg planowanej alternatywnej drogi dojazdowej do kompostowni.

MZ: Czy firma Best Polymers zdaje sobie sprawę z parametrów tej drogi tj.:

- i. Droga jest drogą gruntową
- ii. Droga ma długość około 1,8km
- iii. Droga w zakresie przejścia przez działkę nr 170 ma szer. Około 2,5-2,6m – Best

MM: Tak, firmie Best Polymers znane są parametry tej alternatywnej drogi dostępowej.

MZ: Dojazd od DK91 – na jakich zasadach poprowadzony jest dojazd z tego kierunku? Droga ta do

skrzyżowania z działką nr 176 należy do Lasów Państwowych. Czy są jakieś porozumienia z Lasami Państwowymi?

MM: Firma Best Polymers posiada uzgodnienie z Lasami Państwowymi na korzystanie z tej drogi.

MZ: Prosimy o przekazanie kopii tego uzgodnienia.

MZ: Jaka jest decyzja Powiatu w temacie wydzierżawienia firmie Best Polymers kawałka działki należącej do Powiatu na potrzeby wykonania i uciąglenia alternatywnej drogi dojazdowej do kompostowni.

MM: Powiat wydał pozytywną opinię i jako formę udostępniania wskazano użyczenie.

MZ: Czy Miasto rozpoznało kwestię kosztów podziału działki należącej do powiatu i zmiany miejscowego planu zagospodarowania.

MM: Jeśli będzie taka konieczność koszty prawdopodobnie będzie musiało pokryć miasto. Nie znany jest na dziś poziom tych kosztów.

MZ: Prosimy o określenie kosztów podziałów i zmian w miejscowym planie zagospodarowania.

Wnioski:

W wyniku dyskusji Radni Rady Miejskiej składają wniosek do Burmistrza o podjęcie rozmów z firmą Best Polymers w zakresie określenia warunków ewentualnego udostępnienia firmie Best Polymers alternatywnej drogi dojazdowej do kompostowni przebiegającej przez działki nr 170, 172, 174 i 176 oraz uzyskanie stanowiska firmy Best Polymers w zakresie:

- a. Uzgodnienia, czy w przypadku udostępnienia przez Urząd Miasta formie Best Polymers alternatywnej drogi dojazdowej do kompostowni, firma Best Polymers dokona wzmocnienia tej drogi w sposób umożliwiający dojazd do kompostowni transportów ciężarowych.**
- b. Uzgodnienia, czy firma Best Polymers przez cały okres użytkowania tej alternatywnej drogi będzie utrzymywała ją w sposób umożliwiający przejazd samochodów ciężarowych.**
- c. Uzgodnienia, czy firma Best Polymers sfinalizuje temat użyczenia kawałka działki nr 334 od Powiatu i czy wykona na działce drogę dojazdową do kompostowni i będzie ją utrzymywać?**
- d. Poinformowania, iż miasto w przypadku udostępniania tej alternatywnej drogi nie będzie odpowiadało za jej przejezdność dla transportów do kompostowni oraz utrzymanie tej drogi.**
- e. Poinformowania, iż z uwagi na szerokość działek na firmie Best Polymers będą ciężły**

wszelkie odszkodowania z tytułu użytkowania tej drogi i zniszczeń jakie mogą powstać na działkach sąsiednich.

Komisja (4 – za; jednogl.) przyjęła przedstawione wnioski skierowane do Urzędu Miasta

Przewodniczący Komisji

Jacek Zwierzchowski

Zastępca Przewodniczącego Komisji

Michał Zajączkowski

protokołowała
B. Sikorska