

Projekt uchwały Nr
Rady Miejskiej Aleksandrowa Kujawskiego
z dnia 2025 roku

w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie darowizny nieruchomości Skarbu Państwa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881), Rada Miejska Aleksandrowa Kujawskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na przyjęcie przez Gminę Miejską Aleksandrów Kujawski darowizny nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Aleksandrowie Kujawskim, oznaczonej w ewidencji gruntów jako:

- działka numer 1745 o powierzchni 0,0011 ha,
- działka numer 1746 o powierzchni 0,0228 ha,
- działka numer 1756 o powierzchni 0,5191 ha,

dla których urządzona jest księga wieczysta w Sądzie Rejonowym w Aleksandrowie Kujawskim, IV Wydział Ksiąg Wieczystych nr WL1A/00039741/3.

§ 2.

Nieruchomości, o których mowa w § 1, zostaną przeznaczone na cele publiczne, w szczególności na budowę targowiska miejskiego oraz miejsc parkingowych.

§ 3.

Przyjęcie darowizny oraz jej zagospodarowanie nastąpi zgodnie z zasadami określonymi w ustawie o gospodarce nieruchomościami oraz zgodnie z terminem realizacji inwestycji określonym w zarządzeniu Wojewody Kujawsko-Pomorskiego nr 83/2025 z dnia 26 marca 2025 r.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Aleksandrów Kujawski.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

mgr Lidia Kulpa

UZASADNIENIE

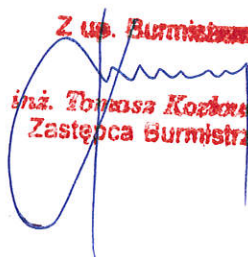
Przedmiotowa uchwała dotyczy wyrażenia zgody na przyjęcie przez Gminę Miejską Aleksandrów Kujawski darowizny nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, zgodnie z Zarządzeniem Nr 83/2025 Wojewody Kujawsko-Pomorskiego z dnia 26 marca 2025 r.

Nieruchomości objęte darowizną, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr 1745, 1746 i 1756, położone w Aleksandrowie Kujawskim, przeznaczone są na cele publiczne, w tym budowę targowiska miejskiego oraz miejsc parkingowych. Realizacja tego przedsięwzięcia wpłynie pozytywnie na rozwój miasta, poprawę infrastruktury handlowej oraz zwiększenie dostępności miejsc parkingowych dla mieszkańców i przedsiębiorców.

Zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, jednostki samorządu terytorialnego mogą nabywać nieruchomości w drodze darowizny na cele publiczne. Z kolei art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym stanowi, że do kompetencji rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych, w tym wyrażenie zgody na nabycie nieruchomości.

Przyjęcie darowizny nie generuje dla gminy kosztów zakupu nieruchomości, a realizacja inwestycji przyczyni się do poprawy jakości życia mieszkańców i rozwoju lokalnej przedsiębiorczości.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione.

Z up. Burmistrza

mgr. Tomasz Koprowski
Zastępca Burmistrza