

**UCHWAŁA NR XI/87/25**  
**RADY MIEJSKIEJ ALEKSANDROWA KUJAWSKIEGO**

z dnia 20 lutego 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą,  
której przedmiotem jest ta sama nieruchomość , na czas oznaczony do 3 lat**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465<sup>1)</sup>) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie umowy dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą części działki o powierzchni 30 m<sup>2</sup>, położonej w Aleksandrowie Kujawskim przy ul. Słowackiego 8, działka nr 1750, dla której Sąd Rejonowy w Aleksandrowie Kujawskim Wydział IV Ksiąg Wieczystych prowadzi KW 24266.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Aleksandrów Kujawski.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej Aleksandrowa  
Kujawskiego

**Lidia Kulpa**

---

<sup>1)</sup> Zmiany ustawy ogłoszone zostały w Dz. U. z 2024 r. poz. 1572, 1907 i 1940

## UZASADNIENIE

Zgodnie z przepisami art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym Dz.U z 2024 poz.1465 z późn. zmian. podejmowanie uchwał w sprawie dotyczących zasad wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata należy do wyłącznej właściwości Rady Miejskiej. Uchwała Rady Miejskiej wymagana jest gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. W związku z upływem terminu dzierżawy gruntu o pow. 30 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na zaplecze gospodarcze którego dzierżawcą jest Gmina Aleksandrów Kujawski uzasadnione jest podjęcie przedmiotowej uchwały .