

Projekt

z dnia 12 lutego 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ ALEKSANDROWA KUJAWSKIEGO**

z dnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Aleksandrowie Kujawskim przy
ulicy Listnej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ¹⁾) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ²⁾) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej o powierzchni 0,0054 ha przy ulicy Listnej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 4095, objętej księgą wieczystą nr WL1A/00005361/8, która stanowi własność Gminy Miejskiej Aleksandrów Kujawski, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Aleksandrów Kujawski.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej Aleksandrowa
Kujawskiego

Lidia Kulpa

¹⁾ Zmiana ustawy ogłoszona została w Dz. U. z 2024 r. poz. 1572

²⁾ Zmiany ustawy ogłoszone zostały w Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, 1463 i 1506

UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej o powierzchni 0,0054 ha, położonej w Aleksandrowie Kujawskim przy ulicy Listnej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 4095, objętej księgą wieczystą nr WL1A/00005361/8, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Aleksandrów Kujawski, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej należącej do osób fizycznych.

Działka o numerze ewidencyjnym 4095 oznaczona jest w ewidencji gruntów jako droga (symbol „dr”), przez którą przebiega linia energetyczna. Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej część, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej część nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości. W związku z powyższym Burmistrz Miasta wnosi do Wysokiej Rady o podjęcie uchwały zgodnie z interesem społecznym.