

Projekt

z dnia 19 września 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ ALEKSANDROWA KUJAWSKIEGO**

z dnia 2023 r.

w sprawie przedłużenia umowy nieodpłatnego użytkowania nieruchomości

Na podstawie art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344¹⁾) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w nieodpłatne użytkowanie na okres kolejnych 5 lat stadionu sportowego w Aleksandrowie Kujawskim przy ulicy Sikorskiego 8 na rzecz Miejskiego Związkowego Klubu Sportowego Aleksandrów Kujawski położonego na nieruchomościach oznaczonych w ewidencji gruntów jako:

- działka nr 2466 o powierzchni 2,5362 ha, KW WL1A/00010142/5,
- działka nr 2431 o powierzchni 0,6509 ha, KW WL1A/00010143/2,
- działka nr 2444 o powierzchni 0,0975 ha, KW WL1A/00016879/2, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności sportowej zgodnie ze statutem klubu polegającej na swobodnym dojściu, dojazdu oraz korzystania z obiektów sportowych i innych urządzeń.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Aleksandrów Kujawski.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej Aleksandrowa
Kujawskiego

Lidia Kulpa

¹⁾Zmiany ustawy ogłoszone zostały w Dz. U. z 2023 r., poz. 1113, 1463 i 1506

UZASADNIENIE

Miejski Związkowy Klub Sportowy Orłęta” Aleksandrów Kujawski wystąpił z wnioskiem o przedłużenie nieodpłatnego prawa użytkowania stadionu sportowego położonego w Aleksandrowie Kujawskim przy ulicy Sikorskiego 8.

Zgodnie z przepisami art.18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Poniżej łączne zestawienie kosztów utrzymania stadionu miejskiego wraz z nakładami na klub MZKS „Orłęta”.

Rok	Dotacja	Łączny koszt utrzymania stadionu	Koszt inwestycji stadion	Środki PA	RAZEM
2019	100000,00	98195,44	0	25906,87	224102,31
2020	81500,00	99741,13	0	4370,20	185611,33
2021	82000,00	101149,00	134500,00	25000,00	342649,00
2022	87300,00	108992,24	0	5000,00	201292,24
2023 plan	95000,00	150000,00	235000,00	15000,00	495000,00