**UMOWA nr ZO.7031.12.2024.PŚ**

zawarta **.…….** **2024r.** w Aleksandrowie Kujawskim pomiędzy:

**Gminą Miejską Aleksandrowa Kujawskiego**,

ul. Słowackiego 8, 87-700 Aleksandrów Kujawski,

NIP: 8911558917

reprezentowaną przez:

**Arkadiusza Gralaka** – **Burmistrza miasta Aleksandrowa Kujawskiego**,

przy kontrasygnacie Aleksandry Kozłowskiej – Skarbnika Gminy

zwaną dalej „Zamawiającym” „

a

**..………….….….…..**

NIP ..………...., REGON ..….….….…...,

reprezentowanym przez: **..………..……..……….**,

zwanym dalej „Wykonawcą”,

Strony postanowiły zawrzeć Umowę o następującej treści:

**§ 1**

**I.** Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego **prac remontowych przy dwóch kwaterach Żołnierzy Wojska Polskiego z 1920 roku i z II wojny światowej, na cmentarzu parafialnym przy ulicy Chopina w Aleksandrowie Kujawskim.**

**II.** Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

a) Prace remontowe przy dwóch kwaterach Żołnierzy Wojska Polskiego z 1920 roku  
i z II wojny światowej:

Zakres prac przewidzianych do wykonania:

1. Wykonanie dokumentacji fotograficznej i opisowej obecnego stanu zachowania dwóch kwater.
2. Demontaż uszkodzonego lastrykowego obrzeża i zabezpieczenie terenu.
3. Demontaż 40 uszkodzonych betonowych krzyży (żołnierzy z 1920 r.).
4. Wykonanie i montaż nowych 40 krzyży z granitu strzegomskiego (żołnierzy z 1920 r.).
5. Wykonanie i montaż nowego obrzeża ze słupkami - materiał (granit strzegomski).
6. Wykonanie i montaż 40 tabliczek porcelanowych, zgodnie ze wskazówkami IPN zawierających następujące zapisy:

W przypadku żołnierzy zidentyfikowanych:

* na górze tabliczki symbol orła wojskowego wzór z 1919 roku

niżej:

* imię i nazwisko
* stopień wojskowy
* nazwę formacji
* datę śmierci

ZGODNA Z ZALECENIAMI IPN TREŚĆ NAPISÓW, KTÓRE ZOSTANĄ UMIESZCZONE NA TABLICZKACH PRZYTWIERDZONYCH DO POSZCZEGÓLNYCH KRZYŻY.

1. Franciszek Pokornowski – szer., 3 baon. Kol., zm. 18.08.1920
2. Józef Krzemiński – uł., 13 p. uł., zm.21.08.1920
3. Władysław Hak – szer., 31 p.p., zm. 30.08.1920
4. Jan Natkowski – strz., 3 p. strz. gran., zm. 30.08.1920
5. Stanisław Pawlak – uł., 6 p. uł., zm. 27.08.1920
6. Jan Bober – uł., 115 p. uł., zm. 29.09.1920
7. Stanisław Kowalewski – strz., 4 p. strz. Gran., zm. 17.03.1920
8. Klemens Czap – szer., 66 p.p., zm. 10.09.1920
9. Ignacy Makowski – szer., 28 p.p., zm. 10.10.1920
10. Jan Szewczyk – szer., 15 dyw. piech., zm. 7.10.1920
11. Stanisław Waszkiewicz – szer., 3/IV baon wart., zm. 14.08.1920
12. Jan Słowik – szer., 1 baon areon., zm 30.08.1920
13. Adam Mizdra – szer., 9 dyw. piech., zm. 30.07.1920
14. Szczepan Nowak – zm. 14.09.1920
15. Ludwik Karczmarczyk – strz., 3 p. strz. podh., zm. 9.08.1920
16. Alfons Markowicz – 1 p. a. p., zm. 28.08.1920

W przypadku żołnierzy niezidentyfikowanych - pozostałe 24 groby.

Na ich krzyżach umieszczone zostaną tabliczki zawierające:

na górze:

* symbol orła wojskowego wzór z 1919 roku

niżej:

* NIEZNANY ŻOŁNIERZ WOJSKA POLSKIEGO ZM. 1920 R.

1. Wykonanie dwóch nowych krzyży i tabliczek w miejscu pochówków żołnierzy poległych w 1939 roku oraz w 1943 roku :

* Karol Harwat – mjr. inż., ur. 07.09.1888 r., Mistrzowice powiat Cieszyn, zm. 05.09.1939r.
* Kazimierz Kasparow – wachm., 4/8 Pułk Ułanów, zm. 28.01.1943 r.

1. Wykonanie zbiorowej tablicy żołnierzy figurujących w publikacji *„Lista Strat Wojska Polskiego. Polegli i zmarli w wojnach 1918 – 1920”*, pochowanych w Aleksandrowie Kujawskim:

* Wykonanie tablicy z granitu strzegomskiego o wymiarach wys. 80 cm, szer. 70 cm. z krzyżem nad górną krawędzią.
* Wykonanie i montaż 1 większej oraz 10 mniejszych tabliczek porcelanowych (11 szt.), zgodnie ze wskazówkami IPN zawierających dane osób pochowanych.

Wygląd tablicy:

Nad górną krawędzią tablicy granitowy krzyż.

Napisy na tablicy:

* na górze na porcelanowej tabliczce napis:

ŻOŁNIERZE WOJSKA POLSKIEGO POCHOWANI W NIEZIDENTYFIKOWANYCH MOGIŁACH.

niżej:

* symbol orła wojskowego wzór z 1919 roku

niżej:

* 10 porcelanowych tabliczek zawierających poszczególne zapisy:

1. Józef Gawroński – szer., 31 p. p., zm. 4.01.1919
2. Józef Gaweł – strz., 150 p. strz. H., zm. 24.09.1919
3. Roman Gołębiowski – kapr., 31 p. p., zm. 2.06.1919
4. Stefan Chojnacki – strz., 3p. Strz. Gran., zm. 27.11.1919
5. Stanisław Koralewski – ppor., zm. 17.03.1920
6. Stanisław Jurczyk – szer., 42 p. p., zm. 10.11.1919
7. Józef Mikołajczewski – szer., 31 p. p., zm. 2.06. 1919
8. Czesław Osuchowski – żand., żand. Wojs., 27.07.1920
9. Władysław Wawrzyk – strz., 3 p. strz. gran., zm. 20.05.1919
10. Józef Wiśniewski – szer., 31 p.p., zm. 2.06.1919

Zbiorowa tablica umieszczona zostanie przy kwaterze żołnierzy niezidentyfikowanych.

1. Pokrycie terenu dwóch kwater warstwą grysu,
2. Utylizacja odpadów,
3. Wykonanie dokumentacji powykonawczej.

**III.** Przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, złożoną przez Wykonawcę ofertą, zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i normami.

4.Wykonawca oświadcza, że **jest/nie jest dużym przedsiębiorcą** w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 711 z późn. zm.).

**§ 2**

1.Termin rozpoczęcia przedmiotu umowy ustala się na dzień: **podpisania umowy**

2.Termin realizacji zamówienia::

a) **do 30.09.2024 r.** zakończenie prac rewitalizacyjnych przy mogiłach na cmentarzu,

b) za ostateczny termin zakończenia przedmiotu umowy uznaje się podpisanie protokołu odbioru prac bez uwag. **Odbiór do 10 października 2024 r.**

**§ 3**

1. Wykonawca oświadcza, iż spełnia warunki niezbędne do wykonania powierzonej czynności.

2. Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia uzgodnień roboczych z Zamawiającym, w siedzibie Zamawiającego, odnośnie rozwiązań projektowych (m.in. tablica, tabliczki), harmonogramu prac i propozycji materiałowych.

3.Ustala się konieczność dokonania przez Wykonawcę minimum dwóch uzgodnień roboczych z Zamawiającym, jednak pierwsze uzgodnienie nie później niż po upływie 15 dni od daty podpisania umowy.

**§ 4**

1. Za należyte wykonanie całości przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe.

Łączna wartość umowy brutto wynosi **.………...** PLN słownie brutto: .…….…….…….…., w tym stawka i wartość VAT wynosi – **.………...** zł, **23%**; wartość netto wynosi **..……...…….** zł.

2. Rozliczenie przedmiotu umowy będzie odbywało się jednoetapowo, tj.: po odbiorze przez Zamawiającego wszystkich elementów, o których mowa w §1

3. Koszty i opłaty związane z uzgodnieniami, dostawami materiałów, wykonaniem przedmiotu umowy, a także koszty wizyt roboczych, delegacji i innych obciążają Wykonawcę.

4. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją usługi w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływaniem innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.

5. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą żądania zmiany wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1.

6. Ryczałtowe wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1 powyżej uwzględnia wszystkie obowiązujące w Polsce podatki, włącznie z podatkiem VAT oraz opłaty celne i inne opłaty i wydatki związane z wykonywaniem usługi.

7. Wypłata należności za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 30 dni od daty otrzymania poprawnie wystawionej faktury.

8. Za dzień zapłaty poczytuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

9. Dane płatnika niezbędne do wystawienia faktury:

**Nabywca: Gmina Miejska Aleksandrów Kujawski, ul. Słowackiego 8, 897-700 Aleksandrów Kujawski, NIP: NIP: 8911558917,**

**Odbiorca: Gmina Miejska Aleksandrów Kujawski, ul. Słowackiego 8, 87-700 Aleksandrów Kujawski, NIP: NIP: 8911558917**

10. Zamawiający upoważnia do wystawienia faktury VAT z tytułu niniejszej umowy bez własnego podpisu.

11. Za nieterminową płatność faktury, wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe za opóźnienie.

12. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, tzw. split payment (jeśli dotyczy).

13. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany we wszystkich fakturach, które będą wystawione w jego imieniu, jest rachunkiem dla którego zgodnie z rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo bankowe (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2324 z późn. zm.) prowadzony jest rachunek VAT.

**§ 5**

Podstawę do rozliczenia końcowego stanowić będą:

1. Kosztorys powykonawczy zatwierdzony przez Konserwatora Zabytków Delegatura we Włocławku.

1. Protokół odbioru.

2. Prawidłowo złożona faktura przez Wykonawcę.

**§ 6**

1. Wykonawca zobowiązuje się do;

a. zabezpieczenie terenu objętego robotami na czas prowadzenia prac we własnym zakresie i na własny koszt i ponoszenia pełnej odpowiedzialności za stosowanie i bezpieczeństwo wszelkich działań prowadzonych na terenie robót i poza nim, a związanych z wykonaniem przedmiotu umowy; do ponoszenia pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów; do zabezpieczenia instalacji, urządzeń i obiektów na terenie robót i w jej bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót; do uporządkowania terenu budowy po zakończeniu robót, zaplecza budowy, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę w tym dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów;

b. koordynacji prac realizowanych przez Podwykonawców (jeśli dotyczy);

c. ustalenia z Zamawiającym postępowania z materiałami z rozbiórki i ich ewentualnego przekazania do dyspozycji Zamawiającego lub do miejsca składowania, transportu i utylizacji na koszt Wykonawcy;

d. usunięcia wszelkich wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony i konieczny do ich usunięcia;

e. udzielenie gwarancji na wykonane roboty budowlane przez okres: co najmniej 24 miesięcy od daty sporządzenia protokołu odbioru robót bez uwag (wymaga się, aby okres gwarancji był równy okresowi rękojmi);

f. uzgodnienie harmonogramu i terminów prac z Zamawiającym;

g. ochrony przed uszkodzeniem lub kradzieżą wykonanych przez siebie robót i materiałów przeznaczone do wykonania przedmiotu umowy. Uszkodzenia w robotach lub materiałach powstałe w niniejszym okresie Wykonawca jest zobowiązany naprawić na własny koszt w sposób zapewniający zgodność robót i materiałów w szczególności z wymaganiami prawa budowlanego, odpowiednimi normami, aprobatami i obowiązującymi przepisami prawa. Roboty wykonane zostaną z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, z wykorzystaniem maszyn, urządzeń i materiałów będących w jego dyspozycji, pod nadzorem osoby uprawnionej do ich wykorzystania.

**§ 7**

1. Strony deklarują, iż w razie powstania jakiegokolwiek sporu wynikającego z interpretacji lub wykonania umowy, podejmą rokowania w celu polubownego rozstrzygnięcia takiego sporu. Jeżeli rokowania, o których mowa powyżej nie doprowadzą do polubownego rozwiązania sporu w terminie 7 dni od pisemnego wezwania do wszczęcia rokowań, spór taki Strony poddają rozstrzygnięciu przez mediatora lub sąd właściwy dla Zamawiającego.

2. Przy realizacji niniejszej umowy mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego.

3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo Budowlane, a także inne bezwzględnie obowiązujące przepisy prawa.

4**.** Umowę niniejszą sporządza się w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego oraz 1 egzemplarza dla Wykonawcy.

Zamawiający Wykonawca