

**UCHWAŁA NR LXXVI/617/24**  
**RADY MIEJSKIEJ ALEKSANDROWA KUJAWSKIEGO**

z dnia 18 kwietnia 2024 r.

**w sprawie odpłatnego nabycia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 1745, 1746 i 1756 wraz z prawem własności znajdującej się na niej zabudowy**

Na podstawie art. 18 ust.2, pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40<sup>1)</sup>) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Miejskiej Aleksandrów Kujawski od Polskie Koleje Państwowe S.A. z siedzibą w Warszawie, prawa użytkowania wieczystego gruntu nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 1745, 1746 i 1756 o powierzchni łącznej 0,5430 ha, dla której Sąd Rejonowy w Aleksandrowie Kujawskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WL1A/00039741/3 wraz z prawem własności znajdującej się na niej zabudowy.

**§ 2.** Traci moc uchwała Rady Miejskiej Aleksandrowa Kujawskiego nr LXXV/604/24 z dnia 25 marca 2024 roku w sprawie odpłatnego nabycia nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr 1745, 1746 i 1756 o powierzchni łącznej 0,5430 ha wraz z prawem własności znajdującej się na niej zabudowy.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Aleksandrów Kujawski.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej Aleksandrowa  
Kujawskiego

  
**Lidia Kulpa**

<sup>1)</sup> Zmiana ustawy ogłoszona została w Dz. U. z 2023 r. poz. 572, 1463 i 1688

## UZASADNIENIE

Działki położone w Aleksandrowie Kujawskim przy ulicy Dworcowej, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki 1745, 1746 i 1756 o powierzchni łącznej 0,5430 ha, dla której Sąd Rejonowy w Aleksandrowie Kujawskim prowadzi księgę wieczystą nr KW WL1A/00039741/3 są w użytkowaniu wieczystym Polskich Kolei Państwowych S.A. wraz z prawem własności znajdującej się na niej zabudowy.

Uchwała stanowić będzie podstawę wnioskowania o uzyskanie Uchwały Zarządu PKP S.A. wyrażającej zgodę na zbycie działek na rzecz Gminy Miejskiej Aleksandrów Kujawski.

Potrzeba wywołania niniejszej uchwały jest spowodowana uwagami zgłoszonymi przez zbywcę tj. Polskie Koleje Państwowe S.A., wobec pierwotnej wersji uchwały nr LXXV/604/24 podjętej przez Radę Miejską w Aleksandrowie Kujawskim w dniu 25 marca 2024r. w sprawie odpłatnego nabycia nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr 1745, 1746 i 1756, o powierzchni łącznej 0,5430 wraz z prawem własności znajdującej się na niej zabudowy. Polskie Koleje Państwowe S.A., przed zbyciem przedmiotowej nieruchomości zobligowane są do uzyskania zgody organów administracji państwowej na rozporządzenie majątkiem. Uchwała według treści aktualnie zaproponowanej odpowiada wymaganiom stawianym zbywcy przez opiniujące go organy administracyjne.

Proszę Wysoką Radę o podjęcie stosownej uchwały.