

**UCHWAŁA NR LXXII/564/23  
RADY MIEJSKIEJ ALEKSANDROWA KUJAWSKIEGO**

z dnia 14 grudnia 2023 r.

**w sprawie przedłużenia umowy najmu lokalu będącego własnością Gminy Miejskiej Aleksandrów Kujawski położonego na działce nr 1846 przy ul. Słowackiego 7 w Aleksandrowie Kujawskim na okres kolejnych trzech lat**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40<sup>1)</sup>) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na przedłużenie umowy najmu lokalu użytkowego będącego własnością Gminy Miejskiej Aleksandrów Kujawski, położonego na działce nr 1846 przy ul. Słowackiego 7 w Aleksandrowie Kujawskim dotychczasowemu najemcy na okres kolejnych trzech lat.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Aleksandrowa Kujawskiego.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej Aleksandrowa  
Kujawskiego

  
**Lidia Kulpa**

<sup>1)</sup> Zmiany ustawy ogłoszone zostały w Dz. U. z 2023 r. poz. 572, 1463 i 1688

## UZASADNIENIE

Zgodnie z art.18 ust.2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023r., poz. 40 z późn. zm.) podejmowanie uchwał w sprawie dotyczących zasad wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata należy do wyłącznej właściwości Rady Gminy. Uchwała Rady Gminy wymagana jest, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do Urzędu Miejskiego wpłynął wniosek Pana Zygmunta Sz. w sprawie przedłużenia umowy najmu lokalu użytkowego położonego przy ul. Słowackiego 7 w Aleksandrowie Kujawskim. Umowa najmu na lokal zawarta od 04.01.2021 do 03.01.2024 . W związku z upływem w dniu 03.01.2024r. czasu na jaki zawarto umowę uzasadnione jest podjęcie przedmiotowej Uchwały.