

**UCHWAŁA NR XXVIII/227/26
RADY MIEJSKIEJ ALEKSANDROWA KUJAWSKIEGO**

z dnia 22 lipca 2026 r.

w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy gruntu pod plac zabaw zlokalizowany w Aleksandrowie Kujawskim przy ulicy Parkowej na części działki nr 1266 o powierzchni 0,0400 ha na okres kolejnych 5 miesięcy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r., poz. 662) uchwala się, co następuje

§ 1. Wyraża się zgodę na przedłużenie umowy dzierżawy dotychczasowemu najemcy na okres kolejnych 5 miesięcy tj. do 31.12.2026 r., której przedmiotem jest część nieruchomości gruntowej, położonej przy ul. Parkowej w Aleksandrowie Kujawskim, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1266 o powierzchni 400 m², przeznaczonej pod plac zabaw. Nieruchomość stanowi własność Gminy Miejskiej Aleksandrów Kujawski i ma urządzoną KW WL1A/00020981/1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Aleksandrów Kujawski.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Aleksandrowa
Kujawskiego

Andrzej Sobieszczyk

UZASADNIENIE

Zgodnie z przepisami art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r., poz. 662) podejmowanie uchwał w sprawie dotyczącej zasad wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata należy do wyłącznej właściwości Rady Gminy. Do Urzędu Miejskiego wpłynął wniosek Przedszkola Niepublicznego Jaś i Małgosia w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części działki o numerze ewidencyjnym 1266 o powierzchni 400 m², położonej w Aleksandrowie Kujawskim przy ulicy Parkowej, z przeznaczeniem na plac zabaw na kolejnych 5 miesięcy tj. do 31.12.2026 roku. Właścicielem przedmiotowej nieruchomości jest Gmina Miejska Aleksandrów Kujawski, działka ma urządzoną KW WL1A/00020981/1. W związku z upływem czasu na jaki zawarto poprzednią umowę tj. od 07.08.2023 roku do 06.08.2026 roku oraz rozpoczętym postępowaniem w celu pozyskania środków zewnętrznych na zagospodarowanie terenów i stawów parku miejskiego przy ulicy Parkowej w Aleksandrowie Kujawskim jak również renowację zbiorników wodnych w parku miejskim przy ul. Parkowej zasilanych wodami opadowymi z pobliskich terenów uzasadnione jest podjęcie przedmiotowej uchwały i przedłużenia jej o kolejne 5 miesięcy tj. do 31.12.2026 roku.